



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo n° 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/09/2023 a 30/09/2023)

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
04/09/2023	04780/2023	SM Projetos e Construções LTD	SM Projetos e Construções LTD	Nisia Helena Cardoso	Construção Comercial	Avenida Rosalia Isaura de Araujo, 32	Guilhermina V.Chaer	0668/2023	185,14
04/09/2023	07446/2023	Gregório Luiz Andrade Moreira	Gregório Luiz Andrade Moreira	Rosemary Silva de Oliveira	Construção Residencial/Multif	Rua Vereador Júlio César Marques, 2	Amazonas	0669/2023	158,86
04/09/2023	07346/2023	Marcos Paulo Montandon Marça	Não apresentou	Diogo Henrique Cardoso de Oliv	Levantamento Residencial	Rua Manoel Francisco Alves, 30	São Domingos	0670/2023	83,72
04/09/2023	01528/2023	Júnia Benfica Lopes	Júnia Benfica Lopes	Filipe Rodrigues Ribeiro	Construção Residencial	Rua Carlos Rodrigues de Melo, 160	Não Consta Sul	0671/2023	208,43
04/09/2023	06562/2023	Juliano Chaves Cardoso	Jairo Martins	Alexandre Aguiar Filho	Construção Residencial	Rua João Candido de Moraes, 530	Santa Luzia	0672/2023	365,44
04/09/2023	06666/2023	Wanderley Frazão	Wanderley Frazão	Everton Caio Frazão	Construção Residencial	Rua Antônia Eugênia da Silva, 35	Aeroporto	0673/2023	68,44
04/09/2023	05513/2023	Eduardo Luiz Alves Mares	Não apresentou	Sebastião Ferreira dos Reis	Levantamento Residencial/Co	Avenida Damaso Drummond I Doming	Odilon Jose Carneiro	0674/2023	508,06
04/09/2023	06739/2023	Ricardo Pereira da Silva	Ricardo Pereira da Silva	Leonisso Domingos da Silva	Construção Residencial	Rua Juliano Alves Pereira, 75	Não Consta Norte	0675/2023	79,98
05/09/2023	06644/2023	Vinicius Espirito Santo Massi	Vinicius Espirito Santo Massi	Antonio Augusto Menezes Manei	Construção Residencial	Rua Sebastiana Ferreira Leão, 95	Não Consta Sul	0676/2023	381,75
01/09/2023	05924/2023	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Maria Elizabeth Santos e outros	Construção Residencial	Rua Antônio Ferreira Guimarães, 410	Guimarães	0666/2023	183,13
01/09/2023	03618/2023	Jairo Martins	Não apresentou	José Nilton Lima da Silva	Levantamento Residencial/Multi	Rua Almerio Teixeira de Oliveira, 70	Não Consta Leste	0667/2023	217,92
18/09/2023	04054/2023	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Ma	Alexandre Furtado de Sousa	Construção Residencial	Rua Belma Gonçalves Nolli, 300	Não Consta Sul	0704/2023	165,84
18/09/2023	05493/2023	Luiz Gustavo Cândido	Luiz Gustavo Cândido	Gabriela da Silva Rodrigues	Ampliação Residencial	Rua Emilio Mariano Lemos, 20	Francisco Duarte	0705/2023	89,00
18/09/2023	06600/2023	Luiz Fernando Rosa	Luiz Fernando Rosa	Luiz Fernando Rosa	Construção Residencial	Rua Sebastião Luiz Alves, 170	Não Consta Leste	0706/2023	48,94
18/09/2023	07672/2023	Carlos Drummond Afonso Ribeir	Não apresentou	Rodrigo Parreira Borges	Levantamento Residencial	Rua José Pedro da Silva, 205	Pão de Açúcar	0707/2023	92,62
18/09/2023	07299/2023	Wanderley Frazão	Não apresentou	Caio Mirabeau de Paula	Levantamento Residencial/Multi	Rua Brígida Augusta de Melo, 135	Não Consta Norte	0708/2023	168,00
18/09/2023	06552/2023	Vanessa Teodoro Souza	Não apresentou	Lisia Mara Honorato	Levantamento Residencial	Avenida João Moreira Sales, 436	Lêda Barcelos	0709/2023	231,15
18/09/2023	07674/2023	Romario Gustavo dos Santos	Romario Gustavo dos Santos	Elson Alencar Luiz	Construção Residencial	Rua Vereador Júlio César Marques, 1	Não Consta Oeste	0710/2023	76,83
18/09/2023	05598/2023	Diego Rafael Alves	Diego Rafael Alves	Nubia de Souza	Construção Comercial	Avenida Adão Rodrigues Fraga, 1370	Amazonas	0711/2023	249,60
18/09/2023	07001/2023	Juliana Renaud de Oliveira Ferr	Juliana Renaud de Oliveira Ferr	Sandra Mara da Silva Costa Bor	Construção Residencial	Rua Hercules Afonso de Oliveira, 115	Novo Santo Antônio	0712/2023	133,80
05/09/2023	07663/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Clara Gabriela Silva Rezende e	Construção Residencial	Rua Domingos José da Cruz, 75	Fertiza	0677/2023	88,82
05/09/2023	06835/2023	Ivan Elizario Valeriano	Não apresentou	Roseli Maria dos Santos Oliveira	Levantamento Residencial	Rua José Pedro da Silva, 580	Não Consta Norte	0678/2023	55,96
05/09/2023	01898/2023	João Guilherme de Avila Ribeiro	João Guilherme de Avila Ribeiro	Rodney de Oliveira	Construção Comercial	Rua Da Banheira, 60	Não Consta Norte	0679/2023	926,91
05/09/2023	05827/2023	Luis Fernando Aguiar Araújo	Não apresentou	Reinaldo Olini Rocha	Levantamento Comercial	Rua Br 262 Sitio Acauã - Km 678, s/n	Não Consta Leste	0680/2023	16.260,98
05/09/2023	06727/2023	Mariana Ferreira Borges	Mariana Ferreira Borges	João Nogueira Fideles	Construção Residencial	Rua Conceição Maria de Jesus, 205	Orozino Teixeira	0681/2023	54,16
05/09/2023	07915/2023	Eduardo Luiz Alves Mares	Não apresentou	Alenai Ananias Martins	Levantamento Residencial	Rua Maria Jose Barbosa, 295	Não Consta Leste	0682/2023	139,93
05/09/2023	02827/2023	Bruno Paulo Nogueira	Não apresentou	Kaline Kaelle Santos	Levantamento Residencial	Rua João Mario Tallarico, 35	Não Consta Leste	0683/2023	31,54
05/09/2023	07402/2023	Dirceu Inacio da Cunha Junior	Não apresentou	Projeto Execução Civil Engenhar	Levantamento Residencial	Rua Levi Fernandes Junior, 360	Amazonas	0684/2023	257,20
06/09/2023	07499/2023	Doriane Guimarães Bittencourt	Não apresentou	Erica Vilela Pereira	Levantamento Residencial	Rua Elizabete Cintia Gervasio, 115	Não Consta Leste	0685/2023	331,30
06/09/2023	03423/2023	Jairo Martins	Não apresentou	Elvio Ronei Borges	Levantamento Residencial/Co	Avenida Dr. Pedro de Paula Lemos, 1	Ana Antônia	0686/2023	173,18
11/09/2023	03538/2023	Moretzshon Rodrigues Tavares	F.G. Locações e Transportes Eir	Germano Carlos da Silva	Construção Comercial	Rua João Candido de Moraes, 520	Santa Luzia	0687/2023	559,93
12/09/2023	06556/2023	Diego Rafael Alves	Não apresentou	Julio Cezar Roza	Levantamento Residencial	Rua Padre Vicente Priante, 390	Domingos Zema	0688/2023	115,81
13/09/2023	07511/2023	Eduardo Luiz Alves Mares	Eduardo Luiz Alves Mares	Paulo Roberto Arduini	Construção Residencial	Rua Valdemar Luiz Carvalho, 45	Não Consta Leste	0689/2023	162,15
13/09/2023	04874/2023	Poliana Cristina Nascimento	Não apresentou	Itamar Barbosa Cunha	Levantamento Residencial	Rua João Abadio Alves, 35	Não Consta Oeste	0690/2023	104,89
13/09/2023	02926/2023	Carlos Germano de Oliveira Ma	Não apresentou	Gabriella Neves Pereira	Levantamento Residencial	Rua Nivea Maria Neumann, 65	Não Consta Norte	0691/2023	41,99
13/09/2023	07111/2023	Dirceu Inacio da Cunha Junior	Renaldo Gomes de Moura Júnio	João Bosco de Oliveira	Construção Residencial	Rua Jose Carneiro de Melo, 210	Lêda Barcelos	0692/2023	230,82
13/09/2023	05717/2023	Barreto. Eng Engenharia LTDA	Não apresentou	Fabricao Leitao Abud	Levantamento Residencial	Rua China, 20	Não Consta Norte	0693/2023	128,05



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/09/2023 a 30/09/2023)

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
13/09/2023	07046/2023	Ivan Eliziario Valeriano	Ivan Eliziario Valeriano	Coind-Coop.Integral Desenvolv.	Construção Residencial	Rua Urucum, 110	Não Consta Norte	0694/2023	69,91
15/09/2023	06262/2023	Poliana Cristina Nascimento	Poliana Cristina Nascimento	Felipe Kaue Brites Cunha	Construção Residencial/Multifa	Rua João Guimarães Borges, 265	Não Consta Leste	0695/2023	164,59
15/09/2023	03547/2023	Romario Gustavo dos Santos	Romario Gustavo dos Santos	Wagner Domingos Ribeiro	Construção Residencial	Rua Jose dos Reis Galdino, 20	Não Consta Norte	0696/2023	52,74
15/09/2023	08338/2021	Ana Luiza Borges	Alexandre da Silva Pereira	Bull Empreendimentos e Particip	Construção Comercial	Rua Honorio de Paiva Abreu, 1325	Não Consta Leste	0697/2023	285,31
15/09/2023	07820/2023	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Patrik Alan Nogueira Pimenta	Construção Residencial	Rua Amado Bernardo, 150	Não Consta Leste	0698/2023	159,70
15/09/2023	06740/2023	Ricardo Pereira da Silva	Ricardo Pereira da Silva	Rejane Creusa de O. Magalhães	Levantamento Residencial	Rua David Roberto de Rezende, 80	Ana Pinto de Almeid	0699/2023	106,88
15/09/2023	06668/2023	Wanderley Frazão	Não apresentou	Viviane Aparecida Caetano	Levantamento Residencial	Rua Ary José da Silva, 155	Aeroporto	0700/2023	68,00
18/09/2023	08151/2023	Ergue Engenharia e Construção	Não apresentou	Valdirene Rocha Borges e outra	Levantamento Comercial	Avenida Divino Alves Ferreira, 25	Santo Antônio	0701/2023	150,60
18/09/2023	04829/2023	Joaquim Luis Canto Caruso	Não apresentou	American Tower do Brasil Ltda	Levantamento Estação de Rádio	Avenida Geraldo Porfírio Botelho, 238	Fertiza	0702/2023	169,14
18/09/2023	06315/2023	Ergue Engenharia e Construção	Ergue Engenharia e Construção	Tiago Augusto Gomes Marques	Construção Residencial/Multifa	Rua Augusto Flavio da Silva, 250	Estância	0703/2023	205,32
18/09/2023	00549/2023	Marcos Paulo Montandon Marça	Não apresentou	Edmilson da Silva Torquato	Levantamento Comercial	Rua Coromandel, 400	João Ribeiro	0713/2023	152,26
19/09/2023	04518/2023	Luiz Vicente Pena	Luiz Vicente Pena	Gil Dumont Goulart	Construção Residencial/Comer	Rua Carvalho Lopes, 270	Centro	0714/2023	1.196,70
19/09/2023	05787/2023	Diego Rafael Alves	Diego Rafael Alves	Denis Nunes de Souza	Levantamento Residencial	Rua Ideraldo Euripedes Borges, 55	Não Consta Norte	0715/2023	203,75
19/09/2023	06766/2023	Mateus Fernandes Ribeiro	Não apresentou	Cláudio Henrique Moreira	Levantamento Residencial	Rua Ricardo Roberto de Oliveira, 240	Aeroporto	0716/2023	144,36
19/09/2023	07721/2023	Ricardo Pereira da Silva	Ricardo Pereira da Silva	Aline Evelyn da Silva Costa	Construção Residencial	Rua Carlos Moura Júnior, 115	Não Consta Leste	0717/2023	31,75
19/09/2023	07797/2023	Callebe Luiz Gonçalves de Mora	Callebe Luiz Gonçalves de Mora	Antonia Jeane Alencar Gomes	Construção Comercial	Avenida Therezinha Teixeira Valle, 76	Não Consta Leste	0718/2023	187,44
19/09/2023	06017/2023	Eduardo Luiz Alves Mares	Eduardo Luiz Alves Mares	Andreia Aparecida Menezes Silv	Construção Residencial	Rua Dona Dutinha, 10	Não Consta Leste	0719/2023	290,25
20/09/2023	00259/2023	Aline Cruvinel Silva	Emandes Resende da Silva Jún	Vinicius Ramalho Lima	Construção Residencial	Rua Carmine Jose Di Mambro, 180	Amazonas	0720/2023	221,63
21/09/2023	06282/2023	Juliano Chaves Cardoso	Francisco de Assis Furtado de S	Zilda Auxiliadora de Melo Marqu	Construção Comercial	Rua José Jorge Rage, 10	Santo Antônio	0721/2023	207,40
22/09/2023	07835/2023	Fellipe Antonio de Oliveira	Fellipe Antonio de Oliveira	Edmilson Santos de Paula	Construção Residencial	Rua Blandina Santana da Silva, 35	Não Consta Leste	0722/2023	165,05
22/09/2023	08076/2023	Luiz Vicente Pena	Luiz Vicente Pena	Jorge Akel Neto e outros	Construção Comercial	Avenida Wilson Borges, 1480	Santa Terezinha	0723/2023	335,99
22/09/2023	06956/2023	Gregório Luiz Andrade Moreira	Não apresentou	Fabricio de Souza Miranda	Construção Residencial Popula	Rua Lazaro Vaz Cambeta, 85	Guilhermina V.Chaer	0724/2023	60,00
22/09/2023	08112/2023	Fernando Paula Ribeiro	Fernando Paula Ribeiro	Fator Imóveis e Incorporações Lt	Construção Comercial	Avenida Getúlio Vargas, 632	Centro	0725/2023	182,00
22/09/2023	06583/2023	Luiz Vicente Pena	Luiz Vicente Pena	Adriana Salvador	Construção Residencial/Multifa	Rua Aredson Antônio de Moraes, 30	Não Consta Leste	0726/2023	208,74
22/09/2023	07316/2023	Luciany Cristina Ferreira Alves	Emandes Resende da Silva Jún	Wilton Augusto da Rocha Junior	Construção Residencial	Rua José Cardoso de Oliveira, 20	Não Consta Leste	0727/2023	155,57
22/09/2023	06520/2023	Marcos Paulo Montandon Marça	Não apresentou	Romulo Fernandes da Silva	Levantamento Residencial	Rua Celia de Lima Pereira, 220	Não Consta Leste	0728/2023	26,15
22/09/2023	07524/2023	Givago Haroldo Alves	Não apresentou	Roberto Carlos Borges	Levantamento Residencial/Multi	Rua Inglaterra, 50	Não Consta Norte	0729/2023	163,44
22/09/2023	07809/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Jeferson Paulo Bernardes	Construção Residencial	Rua André Alves Barcelos, 660	Guilhermina V.Chaer	0730/2023	39,69
22/09/2023	06313/2023	Paulo de Oliveira	Paulo de Oliveira	Paulo de Oliveira	Construção Residencial/Multifa	Rua José Cardoso de Oliveira, 75	Não Consta Leste	0731/2023	196,41
25/09/2023	07409/2023	Anna Flávia Vasconcelos Martin	Anna Flávia Vasconcelos Martin	Ullisses Zoroastro Cunha de Car	Construção Residencial	Rua Francisca de Aguiar Oliveira, 70	Não Consta Leste	0732/2023	195,53
25/09/2023	08448/2023	Raiany Rodrigues Silva	Não apresentou	Tarcisio Cardoso	Levantamento Residencial	Rua Romão Barbosa, 135	Jardim Bela Vista	0733/2023	253,53
26/09/2023	05713/2023	Luiz Gustavo Cândido	Não apresentou	Fabricio Pereira da Silva	Levantamento Residencial	Rua Sucupira, 20	Não Consta Norte	0734/2023	102,95
26/09/2023	07133/2023	Marcos Paulo Montandon Marça	Marcos Paulo Montandon Marça	Fabiano Bosco Verissimo	Construção Residencial/Multifa	Rua Ana Luzia de Rezende, 140	São Francisco	0736/2023	168,00
27/09/2023	06713/2023	Grazielle Cristina dos Santos	Grazielle Cristina dos Santos	Ramon Antonio do Nascimento	Construção Residencial/Multifa	Rua Deivid Passoni Sobrinho, 170	Não Consta Oeste	0737/2023	142,00
27/09/2023	07600/2023	Matheus Contato de Menezes	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Ricardo Wagner Gomes	Construção Residencial	Rua Geraldo Lopes de Oliveira, 120	Não Consta Sul	0738/2023	202,47
27/09/2023	07677/2023	Barreto. Eng Engenharia LTDA	Barreto. Eng Engenharia LTDA	Marcos Antônio Lemos Junior	Construção Residencial/Multifa	Rua Antonio Pereira Vale, 320	Não Consta Leste	0739/2023	152,55
27/09/2023	08130/2023	Jaqueline Corrêa Santos	Não apresentou	Lucas de Paiva Araujo	Levantamento Residencial/Multi	Rua Lázaro Narciso de Oliveira, 50	Não Consta Leste	0740/2023	209,94



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/09/2023 a 30/09/2023)

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
28/09/2023	07597/2023	Adriano Leonardo Barreto	Adriano Leonardo Barreto	Companhia Brasileira de Metalur	Construção Industrial	Rua Corrego da Mata, S/N	Não Consta Leste	0741/2023	154,00
28/09/2023	06834/2023	Ivan Eliziario Valeriano	Ivan Eliziario Valeriano	Cicero Sebastiao da Silva do Na	Construção Residencial	Rua Antonio Ribeiro de Carvalho, 45	Não Consta Norte	0742/2023	50,85
28/09/2023	04995/2023	José Maurício Paranhos de Abr	José Maurício Paranhos de Abr	Rio Branco Gestão de Imóveis L	Construção Comercial	Avenida João Paulo II, 725	Centro	0743/2023	223,82
28/09/2023	06097/2023	Carlos Germano de Oliveira Ma	Não apresentou	Murilo Sebastião de Lima	Levantamento Comercial	Rua Gustavo Rodrigues da Cunha, 33	São Domingos	0744/2023	370,55
28/09/2023	06212/2023	Rafael Augusto Alves Barreto	Leandro Teixeira da Silva	Rafael Augusto Popolim	Construção Residencial	Rua Hildebrando Maneira, 320	Amazonas	0745/2023	199,76
29/09/2023	06560/2023	Fernando E. C. P. Machado	Não apresentou	Pedro de Paula Machado	Levantamento Residencial/Multi	Rua Walter Alves Martins, 140	Não Consta Leste	0746/2023	237,41

80

31.624,40